

AVISO ANTICIPADO Y REVISIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDADE PROPUESTA EN UNA PLANICIE DE INUNDACIÓN CORRESPONDIENTE A UNA PRECIPITACIÓN DE 100 AÑOS Y HUMEDALES

22 de mayo de 2015

Para: Todas las Agencias, Grupos y Personas Interesadas

Este Aviso está relacionado a la asistencia Federal proporcionada en respuesta al desastre declarado por el Presidente, Súper Tormenta Sandy. Esto es para dar aviso que el Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey (DCA, por sus siglas en inglés) ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el programa de Revitalización de Vecindarios y Comunidades Stronger New Jersey (NCR, por sus siglas en inglés) está ubicado en la planicie de inundación de 100 años y humedales. NJDCA identificará y evaluará alternativas posibles para ubicar la acción en la planicie de inundación y humedales, juntos con los impactos potenciales sobre estas características de la acción propuesta, como es requerido por la Orden Ejecutiva 11988 y la Orden Ejecutiva 11990 de conformidad con las regulaciones de HUD título 24 del Código de las Regulaciones Federales, Parte 55.20 Sub-parte C, Procedimientos para Tomar Determinaciones en cuanto al Manejo de Planicies Inundadas y la Protección de Humedales.

Descripción del Proyecto

Número de Identificación de la Aplicación: NCR40034

El sitio propuesto es de 15.2 acres comprende la construcción de la Ruta Elizabeth River en áreas comunes en el corazón del centro de la ciudad que se extiende desde alrededor de Bridge Street a South Broad Street generalmente paralelo al río y pasa a través o adyacente a edificios gubernamentales, instituciones educativas, instalaciones de transporte público y masivo, áreas de vivienda de ingresos bajos a moderados, espacio abierto, y áreas verdes. La ruta final ofrecerá a los ciudadanos locales y visitantes del disfrute de la ruta y sus instalaciones asociadas propuestas, concretamente, transporte a pie, bancas, porta bicicletas, iluminación y paisajismo, así como los contenedores de basura necesarios, señalización, bordes, etc. Aproximadamente 12.37 acres del área del proyecto propuesto está ubicada dentro de la Zona AE del Área de Riesgo de Inundación Especial, de los cuales 5.35 acres aproximadamente están también dentro del aliviadero de crecida designado por FEMA, como se muestra en el Mapa de Tasa de Seguro de Inundación (FIRM, por sus siglas en inglés) de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA, por sus siglas en inglés) Paneles 23, 24 y 35 de 49, Mapas Números 34039C0023F, 34039C0024F y 34039C0035F efectivo a partir del 20 de septiembre de 2006. Adicionalmente, el más nuevo FIRM Preliminar de FEMA también muestra porciones similares del área del proyecto dentro de la Zona A de SFHA y Aliviadero de Crecidas. El mapa inundación preliminar de la Zona "A" incorpora todas las categorías "A", incluyendo, en este caso "AE". El proyecto propuesto está ubicado dentro del área del medio de la ciudad en la ciudad de Elizabeth, Condado de Union, New Jersey.

Un examen documental del Inventario Nacional de Humedales (NWI, por sus siglas en inglés) y el Departamento de Protección Ambiental de New Jersey – Herramienta de Revisión Ambiental de HUD indica humedales adyacentes al área del proyecto. Hay dos partes de la ruta que tienen humedales mapeados de NJDEP en o adyacentes al sitio. La primera es la parte del extremo oriental de la ruta que corre a lo largo de humedal emergente de agua dulce mapeado de aproximadamente 5.64 acres por aproximadamente 1,320 pies. La segunda es el extremo sur de

la ruta que corre al lado de y por encima de un humedal emergente de agua dulce mapeado de aproximadamente 1.3 acres. Además del examen documental, un Biólogo de Humedales ha llevado a cabo una visita al sitio para verificar la presencia de y características de cualquier humedal en el sitio. El Biólogo de Humedales determinó que los parámetros necesarios para identificar positivamente los humedales (vegetación hidrófita, suelos hídricos, e hidrología) están presentes dentro del sitio del proyecto en tres áreas separadas. La primera zona es una cuenca de detención pequeña que muestra signos de hidrología y está dominada por caña común (*phragmites australis* FACW) fue encontrada cerca de donde el área del proyecto intersecta con South Street. La segunda zona, la cual corresponde con los humedales mapeados del extremo este descrito anteriormente, se identifica como Elizabeth River Parkway, ubicada entre al paso superior de la Ruta 1 y el Puente de Summer Street. En la parte superior del dique dentro de Elizabeth River Parkway es un paseo pavimentado, que es donde las actividades del proyecto estarán. Sin embargo, adyacente al área del proyecto designada, la extensión sobre el lado protegido del dique es dominado por la caña común y otras especies herbáceas del humedal potencial. Por último, la tercera área corresponde con los humedales mapeados del extremo sur descritos anteriormente. El área aquí s hierba mantenida principalmente; sin embargo, el extremo sur es dominado por la caña común y árboles pequeños más cercanos al dique incluyendo sicomoro (*Plantanus occidentalis* FACW), olmo americano (*Ulmus americana* FACW) y sauco (*Acer negundo* FAC).

Hay tres propósitos principales para este aviso. Primero, las personas que pueden verse afectadas por las actividades en las planicies de inundación y aquellos que tienen un interés en la protección del medio ambiente natural se les debe de dar la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información acerca de estas áreas. En segundo lugar, un programa adecuado de avisos públicos puede ser una herramienta educativa pública importante. Se anima a los comentaristas a ofrecer métodos alternativos para servir al mismo propósito del proyecto, y métodos para minimizar y mitigar los los impactos. La difusión de información y el pedido de opiniones públicas acerca de las planicies de inundación pueden facilitar y mejorar los esfuerzos Federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como una cuestión de justicia, cuando el gobierno Federal determina que participará en acciones que tienen lugar en las planicies de inundación o humedales, debe informar a aquellos que puedan ponerse en riesgos mayores o continuos.

Los comentarios escritos deben ser recibidos por DCA en o antes del 8 de junio de 2015, o quien (15) días a partir de la fecha efectiva de la publicación, la que sea posterior. DCA anima la presentación electrónica de los comentarios en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>. Alternativamente, los comentarios pueden ser presentados en papel a Stacy Bonnaffons, Comisionada Adjunta, División de Recuperación de Sandy, Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey, 101 South Broad Street, PO Box 800, Trenton, NJ 08625-08000.

Charles A. Richman, Comisionado Suplente
Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey