

AVISO ANTICIPADO Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE LA PROPUESTA DE ACTIVIDAD EN UNA PLANICIE ALUVIAL DE 100 AÑOS

5 de septiembre del 2014

A todas las Agencias, Grupos y Personas Interesadas

Esto es para dar aviso de que el Departamento de Protección Ambiental de Nueva Jersey (NJDEP) en nombre de la entidad responsable, la Agencia de Desarrollo Económico de Nueva Jersey (NJEDA), ha determinado la siguiente acción propuesta, en el marco del Programa de Revitalización de Comunidades y Vecindarios (NCR), está localizado en una planicie aluvial de 100 años, y el NJDEP identificará y evaluará alternativas viables a la localización de las acciones en la planicie aluvial y los posibles efectos sobre la planicie de la acción propuesta, como es requerido por la Orden Ejecutiva 11988, de acuerdo con las regulaciones de HUD, 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para hacer determinaciones sobre Gestión de Planicies Aluviales y Protección de Humedales.

Los fondos del programa NCR contribuyen a la revitalización económica en todo Nueva Jersey. Estos proyectos son proyectos de uso comercial o mixto, por lo general, desarrollo y mejoras públicas o revitalización del paisaje urbano.

Propuesta del proyecto NCR Número NCR38959: Rehabilitación de la fachada de los edificios de hasta 37 propiedades comerciales dentro de un área de aproximadamente 61.17 acres a lo largo de la Main Street y la Carr Avenue, en Keansburg, Condado de Monmouth; y mejoras del drenaje y del paisaje urbano en tres áreas que suman aproximadamente 3.36 acres a lo largo de la Church Street, Beachway Avenue, Raritan Avenue, East Shore Street, y Oak Street, también en Keansburg, Condado de Monmouth. Todas las áreas del proyecto se encuentran dentro del Área de Riesgo de Inundación Zona Especial AE, como se indica en el Mapa de Tasas de Seguro de Inundación Preliminar (FIRM) de la Agencia Federal de Manejo de Emergencia (FEMA), Mapa Número 34025C0034F, del 25 de septiembre del 2009.

Hay tres propósitos principales para este aviso. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por las actividades en las planicies aluviales y aquellos que tienen un interés en la protección del medio ambiente se le debe dar la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionarles información sobre estas áreas. En segundo lugar, un adecuado programa de notificación pública puede ser una herramienta importante de educación pública. Se insta a proporcionar comentarios que ofrezcan métodos alternativos para servir el mismo propósito del proyecto, y métodos para minimizar y mitigar los impactos. La difusión de información y solicitud de comentarios públicos sobre las planicies aluviales puede facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como una cuestión de justicia, cuando el gobierno federal determina que participará en las acciones que se realizarán en lugares dentro de planicies aluviales, se debe informar a quienes puedan quedar expuestos a un riesgo mayor o continuó.

Los comentarios por escrito deben ser recibidos por NJDCA en o antes del 20 de septiembre de 2014. Por favor identifique a cual propuesta de acción corresponde su comentario. NJDCA insta a presentar los comentarios de manera electrónica a través de la página web <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>. Los comentarios podrán ser presentados por escrito a Stacy Bonaffons, Comisionada Adjunta de la División de Recuperación de Sandy, Departamento de Asuntos Comunitarios de Nueva Jersey, 101 South Broad Street, P.O. Box 800, Trenton, NJ 08.625-0800 antes del 20 de septiembre del 2014. Este aviso puede verse en la oficina de NJDCA durante el horario de 9:00 AM a 5:00 PM. Más información puede encontrarse en el sitio web del DCA en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>.

Bob Martin, Comisionado del NJDEP