

AVISO ANTICIPADO Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA PROPUESTA DE ACTIVIDAD EN UNA PLANICIE ALUVIAL DE 100 AÑOS Y UN HUMEDAL

13 de febrero del 2015

A todas las Agencias, Grupos y Personas Interesadas

Esto es para dar aviso de que el Departamento de Protección Ambiental de Nueva Jersey (NJDEP) en nombre de la entidad responsable, el Departamento de Asuntos Comunitarios de Nueva Jersey, ha determinado que la siguiente acción propuesta en el marco del Programa de Préstamos para Negocios más Fuertes en Nueva Jersey (Stronger New Jersey Business Loans Program [SBL]), se encuentra en una planicie aluvial de 100 años y un humedal. NJDEP identificará y evaluará alternativas viables a la localización de las acciones en la planicie aluvial y el humedal, y los posibles efectos sobre la planicie aluvial y el humedal de la acción propuesta, como es requerido por la Orden Ejecutiva 11988 y 11990, de acuerdo con las regulaciones de HUD, 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para hacer Determinaciones sobre Gestión de Planicies Aluviales y Protección de Humedales. El Programa SBL provee préstamos a pequeños negocios y organizaciones sin fines de lucro que fueron afectados por la Supertormenta Sandy para proyectos de rehabilitación y reconstrucción para expandir los negocios dentro de las comunidades afectadas por la tormenta y contribuir a la revitalización económica a través de Nueva Jersey.

Acción Propuesta:

SBL39754 "Yank Marine Services": El proyecto consistirá en remover el existente muelle estacionario dañado y sustituirlo por dos nuevos muelles que permitan la instalación de un sistema de elevación de embarcaciones. Además, se construirá un nuevo muelle de atraque. Se propone incorporar al lado de los nuevos muelles un área de mitigación de humedales de marea de aproximadamente 3,100 pies cuadrados. El trabajo se llevará a cabo de acuerdo con los permisos aprobados previamente por el Cuerpo de Ingenieros del Ejército Estados Unidos y de la División de Ordenamiento Territorial de NJ. El proyecto está situado junto al río Maurice River, en el 487 Main Street en Dorchester, Maurice River Township, condado de Cumberland Nueva Jersey. La propiedad es de aproximadamente 5.81 acres, de las cuales aproximadamente 1.5 acres está situado en una Zona de Inundación A, (Nivel de Inundación Base), tal como se indica en el Mapa de Tasas de Seguro de Inundación (FIRM) Panel 20 de 35 no. 3401720020C, revisado el 17 de septiembre de 1982.

Hay tres propósitos principales para este aviso. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por las actividades en la planicie aluvial y el humedal y aquellos que tienen un interés en la protección del medio ambiente se le debe dar la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionarles información sobre estas áreas. En segundo lugar, un adecuado programa de notificación pública puede ser una herramienta importante de educación pública. Se insta a proporcionar comentarios que ofrezcan métodos alternativos para servir el mismo propósito del proyecto, y métodos para minimizar y mitigar los impactos. La difusión de información y solicitud de comentarios públicos sobre las planicies aluviales y humedales puede facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como una cuestión de justicia, cuando el gobierno federal determina que participará en las

acciones que se realizarán en lugares dentro de planicies aluviales y humedales, se debe informar a quienes puedan quedar expuestos a un riesgo mayor o continuó.

Los comentarios por escrito deben ser recibidos por NJDCA en o antes del 27 de febrero del 2015. NJDCA insta a presentar los comentarios de manera electrónica en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>. En la otra alternativa, los comentarios podrán ser presentados en papel a: Stacy Bonnaffons, Comisionada Adjunta de la División de Recuperación de Sandy, Departamento de Asuntos Comunitarios de Nueva Jersey, 101 South Broad Street, P.O. Box 800, Trenton, NJ 08625-0800 antes del 27 de febrero del 2015. Este aviso puede verse en la sede de NJDCA durante los horarios de 9:00 AM a 5:00 PM. Más información puede encontrarse en el sitio web del DCA en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>.

Bob Martin, Comisionado del NJDEP