

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO

Aviso de la Disponibilidad de la Declaración de Impacto Ambiental Final (FEIS, por sus siglas en inglés) para el Proyecto Reconstrucción por Diseño Río Hudson: Resistencia, Retraso, Almacenamiento, Descarga en la ciudad de Hoboken, municipio de Weehawken y ciudad de Jersey City, Nueva Jersey

AGENCIA: Oficina del Subsecretario de Planificación Comunitaria y Desarrollo, HUD (por sus siglas en inglés)

ACCIÓN: Aviso de Disponibilidad

RESUMEN: El Nueva Jersey Departamento de Protección Ambiental (NJDEP, por sus siglas en inglés), en nombre del Nueva Jersey Departamento de Asuntos Comunitarios (NJDEP, por sus siglas en inglés), anuncia la disponibilidad de la Declaración de Impacto Ambiental Final (FEIS, por sus siglas en inglés) para el Proyecto Reconstrucción por Diseño Río Hudson: Resistencia, Retraso, Almacenamiento, Descarga.

El Proyecto Propuesto ha sido asignado fondos del Comunidad Desarrollo Recuperación de Desastre Block Grant de HUD (CDBG-DR, por sus siglas en inglés). El NJDEP, como el destinatario de fondos y “Entidad Responsable” del E.U. Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés), ha designado el NJDEP como la agencia principal para preparar el EIS para el Proyecto Propuesto en conformidad con la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA, por sus siglas en inglés). El Proyecto Propuesto se producirá a lo largo de la ciudad de Hoboken y se extenderá en Weehawken y ciudad de Jersey City.

Proyecto Propuesto:

El NJDEP ha preparado este FEIS para el Proyecto Propuesto localizado en la ciudad de Hoboken, municipio de Weehawken y ciudad de Jersey City, NJ. El Proyecto Propuesto consiste de una estrategia integral de cuatro partes, incluyendo: 1) infraestructura duro y suave paisaje para defensa costera (Resistencia); 2) recomendaciones de política, directrices e infraestructura urbana para disminuir la escorrentía de tormenta (Retraso); 3) mejoras en la infraestructura verde y gris para permitir un mayor almacenamiento de agua de lluvia exceso (Almacenamiento); y 4) bombas de agua y rutas alternativas para drenaje (Descarga). El Proyecto Propuesto fue asignado fondos del Comunidad Desarrollo Recuperación de Desastre Block Grant de HUD (CDBG-DR, por sus siglas en inglés). CDBG-DR financiamiento requiere cumplimiento con la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA, por sus siglas en inglés) como se indica en las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58. El Proyecto Propuesto también está sujeta a las regulaciones NEPA Consejo de Calidad Ambiental (CEQ) en el 40 CFR partes 1500-1508. HUD ha delineado más requisitos de revisión ambiental del proyecto en un aviso del Registro Federal publicado el 16 de octubre de 2014 (79 FR 62182). El estado de Nueva Jersey, actuando a través del Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey, es la entidad responsable que ha asumido responsabilidades ambientales de los programas Sandy CDBG-DR según 24 CFR 58.1(b)(1). El Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey ha designado NJDEP para ayudar con la revisión ambiental. NJDEP ha preparado el FEIS de acuerdo con los procedimientos de HUD para NEPA en 24 CFR parte 58.

DISPONIBILIDAD DE LA FEIS: El FEIS está disponible para comentarios del público durante un período de 30 días hasta el 17 de julio de 2017. Copias electrónicas de la FEIS están disponibles para revisión del público en los siguientes sitios web: www.rbd-hudsonriver.nj.gov y www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review. CDs y copias en papel de la FEIS también estarán disponibles para revisión en los siguientes lugares durante las horas regulares de negocio:

- Hoboken City Hall: 94 Calle Washington, Hoboken, Nueva Jersey
- Biblioteca Hoboken: 500 Avenida Park, Hoboken, Nueva Jersey
- Hoboken Housing Authority: 400 Calle Harrison, Hoboken, Nueva Jersey
- Jersey City City Hall: 280 Calle Grove, Jersey City, Nueva Jersey
- Biblioteca Pública Libre Jersey City, 472 Avenida Jersey, Jersey City, Nueva Jersey
- Weehawken Town Hall: 400 Avenida Park, Weehawken, Nueva Jersey
- Biblioteca Weehawken: 49 Avenida Hauxhurst, Weehawken, Nueva Jersey

FEIS: El FEIS incluye una descripción detallada del proyecto y describe los impactos, incluyendo impactos ambientales indirectos y acumulativos, asociados con tres Alternativas de Construir como una Alternativa de No Acción. Una gama de alternativas razonables (Alternativas de Construir 1, 2 y 3) se evaluó en la DEIS. Alternativa de Construir 3 fue seleccionado como la Alternativa Preferida en la consideración ambiental, comunidad, técnico y otros factores. La Alternativa Preferida consiste en una alineación de Resistencia que comienza cerca de la Estación de Puerto HBLR Lincoln, viaja hacia el sur por la Cala de Weehawken. La alineación viaja por la calle Garden e incluye el uso del callejón entre la calle Garden y calle Washington y luego viaja una cuadra y media al sur en la calle de Washington. La porción sur de la alineación de Resistencia se extiende a lo largo y en el lado norte de la yarda del carril Terminal de Hoboken e incluye dos opciones antes de que se extiende hacia el oeste a lo largo del terraplén ferroviario. Opción 1 incluye una alineación sur de la Autopista Observador, dentro de la yarda del carril (al sur de la Área de Reurbanización propuesta de Hoboken Yard). Opción 2 incluye una alineación a lo largo de la Autopista Observador desde la calle Washington hasta el bulevar Marin. La alineación de Resistencia para Alternativa 3 viaja principalmente en zonas del interior para minimizar los impactos a los espacios abiertos frente al mar y miradores y proporcionaría mejoras a aproximadamente 2.55 acres de espacio abierto o parques. Las características de Retraso, Almacenamiento, Descarga (DSD, por sus siglas en inglés) en la Alternativa 3 son tres centros de detención de aguas lluvias grandes y aproximadamente 61 pequeños tanques a lo largo del Derecho de Vía que incluyen técnicas de manejo de aguas pluviales nuevas o mejoradas. Los centros de detención aguas pluviales grandes asociados con las características de la DSD se planean para uso recreativo. En general, la alternativa preferida:

- Proporciona un alto grado de reducción del riesgo de inundación mientras que integra la estrategia de reducción de riesgo de inundación con valores de la comunidad, considerando la entrada de público, costo y servicios urbanos;
- Incorpora una estructura de resistencia que puede construirse con los fondos disponibles;
- Tiene el menor impacto al medio ambiente de las tres Alternativas de Construir;
- Resulta en el menor costo anual de mantenimiento entre las tres Alternativas de Construir;
- Requiere el menor número de puertas móviles, que conduce a que la operación más baja y costos de mantenimiento y un alto nivel de fiabilidad entre las tres alternativas de construir; y,
- Es más eficaz en minimizando el impacto de frente al mar y vistas entre las tres alternativas de construir.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA: El FEIS identifica varios impactos ambientales potenciales asociados con la Alternativa Preferida, incluyendo, pero no limitado a los siguientes: ruido, vibración y tráfico asociado con la construcción de la característica Resistencia, así como los posibles impactos a los recursos arquitectónicos y arqueológicos.

En cumplimiento con la Sección 106 de la Ley Nacional de Preservación Histórica, el NJDEP ha consultado con la Oficina de Preservación Histórica del Estado de NJ para desarrollar un Acuerdo Programático (PA, por sus siglas en inglés) que describe las medidas para documentar la presencia o ausencia de Propiedades Históricas en el área del proyecto de efecto potencial (APE, por sus siglas en

inglés). El PA define medidas de evitación, minimización y mitigación y afectadas por el desarrollo de un plan de protección de manejo de recursos culturales para gestionar y proteger los recursos culturales. Además, el seguimiento de las actividades de construcción puede realizarse para documentar el impacto potencial del proyecto a los recursos arqueológicos.

El proyecto implica nuevos emisarios al Río Hudson. El NJDEP ha completado la consulta con el Servicio Nacional de Pesca Marina (NMFS, por sus siglas en inglés) y encontró que el proyecto no afectará negativamente el hábitat esencial de peces (EFH, por sus siglas en inglés) pero puede afectar - pero no es probable que afecten - shortnose o esturión Atlántico o afectar negativamente el hábitat crítico propuesto por esturión Atlántico.

FECHAS Y COMENTARIOS PÚBLICOS: El FEIS estará disponible en los lugares identificados en la sección **DISPONIBILIDAD DE LA FEIS** a partir del 16 de junio de 2017. Esta fecha es el inicio del período de comentario público. Cualquier persona que quiera comentar sobre el FEIS puede hacerlo. El período de comentario público será 30 días. Comentarios y material relacionado deben ser presentados antes del 17 de julio de 2017, utilizando uno de los métodos en la sección de **DIRECCIONES** de este NOA (por sus siglas en inglés). Comentarios adicionales recibidos en el FEIS se abordarán en el Registro de Decisión (ROD, por sus siglas en inglés).

DIRECCIONES: Usted puede enviar comentarios utilizando cualquiera de los siguientes métodos:

- (1) Correo Electrónico: rbd-hudsonriver@dep.nj.gov
- (2) Por el sitio web de NJDEP en www.rbd-hudsonriver.nj.gov o el sitio web de NJDCA en www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/;
- (3) Correo: Nueva Jersey Departamento de Protección Ambiental (NJDEP) c/o Dennis Reinknecht, Gerente de Programa, Oficina de Inundación Resiliencia, 501 Calle East State, Mail Code 501-01A, P.O. Box 420, Trenton, NJ 08625-0420.
- (4) Entrega de Mano: Igual a dirección de correo arriba, entre 9:00am y 5:00pm, el lunes a viernes, excepto días feriados federales.

Para evitar la duplicación, por favor use sólo uno de estos métodos.

El NJDEP Oficina de Inundación Resiliencia, 501 Calle East State, Mail Code 501-01A, P.O. Box 420, Trenton, NJ 08625-0420, mantendrá una copia de la FEIS para revisión pública. El documento estará disponible para inspección o copia en este lugar entre 9:00am y 3:30pm, el lunes a viernes, excepto días feriados federales.

PARA MÁS INFORMACIÓN, PÓNGASE EN CONTACTO CON: Si usted tiene preguntas sobre este aviso o sobre la audiencia pública, escriba o envíe un correo electrónico a Dennis Reinknecht, Gerente del Programa Oficina de Inundación Resiliencia del Nueva Jersey Departamento de Protección Ambiental (NJDEP), 501 Calle East State, Código de correo 501-01A, P.O. Box 420, Trenton, NJ 08625-0420, correo electrónico Rbd-hudsonriver@dep.nj.gov.