

# AVISO ANTICIPADO DE ACTIVIDADES PROPUESTAS CON EL POTENCIAL DE IMPACTAR PLANICIES DE INUNDACIÓN CIUDAD DE ATLANTIC CITY CONDADO DE ATLANTIC CITY, NEW JERSEY

**FECHA:** 8 de junio de 2020

Este Aviso está relacionado a la asistencia Federal proporcionada en respuesta al desastre declarado por el Presidente, Súper Tormenta Sandy. Esto da aviso que el Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey (DCA, por sus siglas en inglés) ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el Programa de Resiliencia de Atlantic City, desarrollado por el estado para abordar las necesidades no satisfechas que quedan tras la Súper Tormenta Sandy y ayudar a mitigar las inundaciones repetitivas, se encuentra en la planicie de inundación correspondiente a 100 años. DCA identificará y evaluará las alternativas viables para ubicar la acción en la planicie de inundación y analizará los impactos potenciales sobre la planicie de inundación de la acción propuesta, como es requerido por la Orden Ejecutiva 11988, de conformidad con las regulaciones del Departamento de Desarrollo Urbano y de la Vivienda de Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) de acuerdo al título 24 del Código de las Regulaciones Federales, Parte 55.20 Sub-parte C, Procedimientos para Tomar Determinaciones en cuanto al Manejo de Planicies de Inundación y la Protección de Humedales.

El DCA como la Entidad Responsable designada por HUD, ha solicitado de la Ciudad de Atlantic City realice el nivel de revisión ambiental apropiado para evaluar los posibles impactos ambientales asociados con los proyectos de mitigación de inundaciones que se describen a continuación. Todos los proyectos están ubicados dentro de la planicie de inundación correspondiente a 100 años (es decir, una probabilidad de uno por ciento anual). Las acciones propuestas no contribuirán a ninguna pérdida medible con respecto a la capacidad de control de inundaciones; mejoraría la gestión de aguas de tormenta y reduciría las inundaciones durante fuertes lluvias y eventos de mareas altas.

**Descripción del Proyecto**

ID de la Aplicación: Mamparos South Blvd. AC

El proyecto propuesto está ubicado en South Blvd. desde North Raleigh Ave. hasta North Dover Ave. Atlantic City, New Jersey, 08401

El proyecto propuesto implica la eliminación de la berma y la construcción de aproximadamente 900 metros lineales de nuevo mamparo en una sección en la costa interna de Thorofare en South Blvd. en Chelsea Heights que actualmente no tiene mamparos en su lugar. Los nuevos mamparos serían instalados en una altura de al menos 8.5 pies NAVD88. El proyecto está ubicado en la Cuadra 356, Lotes 1-5 y Cuadra 357, Lotes 1-9. Esta área está sujeta a inundaciones regulares, las cuales causan una erosión significativa. Una vez completado, el mamparo de South Blvd. protegerá el área de inundaciones. Este proyecto será completado junto con la eliminación y reparación de la berma existente y medios mixtos combinados. Tota el área del proyecto, de aproximadamente 0.48 acres está situada dentro de la Zona V10 del Área Especial de Peligro de Inundación como se muestra en el Mapa de Índices de Seguro contra Inundaciones número 3452780004D de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA, por sus siglas en inglés) fechada el 15 de agosto de 1983. La Ciudad de Atlantic City preparará una Evaluación Ambiental (EA, por sus siglas en inglés) para evaluar los posibles impactos ambientales asociados con el proyecto de Mamparos South Blvd. AC.

Descripción del Proyecto

ID de la Aplicación: Cuenca de Gardner AC

El proyecto propuesto está ubicado en: 800 North New Hampshire Ave. Atlantic City, New Jersey, 08401

La Marina de la Cuenca de Gardner será dragada a una profundidad propuesta de 6 pies por debajo del nivel medio de marea baja o mayor si es permitido. La pérdida de profundidad en la marina ocurrió como resultado de la deposición de sedimentos de la Súper Tormenta Sandy. El área de dragado incluye la marina, y el canal de acceso a Absecon Inlet, si es necesario. El material dragado será eliminado en una instalación/sitio a ser determinado. Una sección importante del mamparo propiedad de la Ciudad está colapsando en el agua, presentando riesgos ambientales y peatonales y contribuyendo a las inundaciones. El proyecto

incluirá la eliminación o reparación del mamparo/malecón de madera, y si es necesario, el reemplazo con mamparos modernos de acero corrugado reforzado y el dragado de materiales alrededor de las tuberías de salida. El sitio del proyecto está ubicado en la Cuadra Block 103, Lote 6. Toda la propiedad del proyecto, de aproximadamente 11.6 acres, está situado dentro de la Zona V10 del Área Especial de Peligro de Inundación, como se muestra en los números 3452780005D de FIRM de FEMA, fechado el 15 de agosto de 1983. La Ciudad de Atlantic City preparará la Exclusión Categórica Sujeta A (CEST, por sus siglas en inglés) para evaluar los posibles impactos ambientales asociados con el proyecto Cuenca de Gardner AC.

**Descripción del Proyecto**

ID de la Aplicación: Mamparos AC (Ciudad de Atlantic City en Mamparos de Lower Chelsea)

El proyecto propuesto está ubicado en: North Jackson Ave. a North Trenton Ave. Atlantic City, New Jersey, 08401

El propósito propuesto implica la eliminación de 9 secciones de mamparos de madera y reemplazarlos con mamparos modernos de acero corrugado reforzado, o un diseño similar en función de ingeniería. El proyecto creará 1 nueva sección de mamparo a lo largo de North Dover Rd., de aproximadamente 90 pies de largo. El proyecto está diseñado para rehabilitar, reparar, reemplazar, y construir aproximadamente 0.42 millas de nuevos mamparos a lo largo de Bay Bay de Atlantic City, que conecta a Absecon Bay a Shelter Island Bay. Esta área del proyecto está compuesta de varios tramos no continuos de mamparo propiedad de la Ciudad en el vecindario de Lower Chelsea. Los mamparos actuales están en malas condiciones, al haber sufrido daños durante la inundación de la Súper Tormenta Sandy. La mayor parte del mamparo sigue en pie; sin embargo, el mamparo existente ya no proporciona la protección adecuada contra el aumento de las mareas y las aguas de inundación, lo que ha impactado fuertemente la tierra adyacente al mamparo, causando que algunas partes de la acera fallen. Toda la propiedad del proyecto, aproximadamente 0.75 acres, está ubicado dentro de la Zona A8 del Área Especial Contra Inundaciones, como se muestra en los números 3452780004D de FIRM de FEMA con fecha el 15 de agosto de 1983.

La Ciudad de Atlantic City preparará una Evaluación Ambiental (EA, por sus siglas en inglés) para evaluar los posibles impactos ambientales asociados con el proyecto de Mamparos AC.

**Descripción del Proyecto**

ID de la Aplicación: Mamparo en Chelsea Ducktown AC

El proyecto propuesto está ubicado en: North Albany Bridge al Puente de la Autopista AC (Turnpike Ave) Atlantic City, New Jersey, 08401

El proyecto propuesto implica reemplazar el mamparo/malecón de madera propiedad de la Ciudad en Back Bay adyacente a Sunset Ave., entre la Autopista Atlantic City y Albany Ave. con mamparos modernos de acero corrugado reforzado de 8' o un diseño similar dependiente de la ingeniería. El proyecto para el reemplazo del mamparo se encuentra a lo largo de Back Bay en los vecindarios de Ducktown y Chelsea. El mamparo actual está en mal estado, abriendo sufrido daños sustanciales durante la inundación de la Súper Tormenta Sandy. La mayoría del mamparo sigue en pie; sin embargo, el mamparo existente ya no proporciona protección. Secciones de los mamparos están rotas o quebrados. El reemplazo de estos mamparos protegería las propiedades en las cercanías de Sunset Ave. de futuras inundaciones y tormentas, así como también rehabilitaría las áreas de tierra adyacentes que se están erosionando, que representan un peligro para el público. Toda la propiedad del proyecto, aproximadamente 2.96 acres, está ubicado dentro de la Zona A8 del Área Especial Contra Inundaciones, como se muestra en los números 3452780004D de FIRM de FEMA con fecha el 15 de agosto de 1983. La Ciudad de Atlantic City preparará una Evaluación Ambiental (EA, por sus siglas en inglés) para evaluar los posibles impactos ambientales asociados con el proyecto de Mamparo en Chelsea Ducktown AC.

**Descripción del Proyecto**

ID de la Aplicación: Intersecciones de AC

El proyecto propuesto está ubicado en: 28 Intersecciones Separadas Atlantic City, New Jersey, 08401

El proyecto propuesto incluye la inspección, actualización y reemplazo de señales de tráfico en 28 intersecciones separadas (aproximadamente 200 señales) en todo Atlantic City. El proyecto puede reemplazar los semáforos y postes, así como elevar las cajas de control. Toda la propiedad del proyecto está ubicada dentro de la Zona A8 del Área Especial Contra Inundaciones, como se muestra en los números 3452780004D de FIRM de FEMA y la zona V10 en 3452780005D fechado el 15 de agosto de 1983. La Ciudad de Atlantic City preparará la Exclusión Categórica Sujeta A (CEST, por sus siglas en inglés) para evaluar los posibles impactos ambientales asociados con el proyecto Intersecciones de AC.

**Descripción del Proyecto**

ID de la Aplicación: Válvulas de Retención SW AC

El proyecto propuesto está ubicado en: Vía Navegable Interna de Thorofare Absecon Bay y Shelter Island Bay Atlantic City, New Jersey, 08401

El proyecto de mejora propuesto incluye la inspección, diseño, y reemplazo de aproximadamente 100 válvulas de retención de aguas de tormenta ubicadas a lo largo de la vía navegable interna de Thorofare de Atlantic City. La vía navegable de Thorofare es un cuerpo de agua de marea que conecta a Absecon Bay y Shelter Island Bay. En años recientes, la Ciudad ha observado un incremento de inundaciones en áreas que utilizan estas válvulas en o cerca de sus puntos de descarga posiblemente debido al malfuncionamiento y/o válvulas de retención rotas. Todas las válvulas de retención propiedad de la Ciudad están ubicadas en propiedad pública. Toda la propiedad del proyecto está ubicada dentro de la Zona A8 del Área Especial Contra Inundaciones, como se muestra en los números 3452780004D de FIRM de FEMA y la zona V10 en 3452780005D fechado el 15 de agosto de 1983. La Ciudad de Atlantic City preparará la Exclusión Categórica Sujeta A (CEST, por sus siglas en inglés) para evaluar los posibles impactos ambientales asociados con el proyecto Válvulas de Retención SW AC.

Este aviso cumple con la Sección 2(a)(4) de EO 11988, la Sección 2(b) de EO 11990, y el Título 24 de CFR Parte 55.20. Hay tres propósitos principales para este aviso. Primero, las personas que pueden verse afectadas por las actividades en las planicies de inundación y aquellos que tienen un interés en la protección del medio ambiente natural se les debe de dar la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información acerca de estas áreas. En segundo lugar, un programa adecuado de avisos públicos puede ser una herramienta educativa pública importante. Se alienta a las personas que comenten a ofrecer métodos alternativos para cumplir el mismo propósito del proyecto, y métodos para minimizar y mitigar los impactos. La difusión de información y el pedido de opiniones públicas acerca de las planicies de inundación y humedales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos Federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como una cuestión de justicia, cuando el gobierno Federal determina que participará en acciones que tienen lugar en las planicies de inundación, debe informar a aquellos que puedan ponerse en riesgos mayores o continuos.

Los comentarios escritos deben ser recibidos por DCA en o antes del 24 de junio de 2020 o quince (15) días de la fecha desde la fecha real de publicación, la que sea posterior. DCA alienta la presentación electrónica de los comentarios en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>. Alternativamente, los comentarios pueden ser enviados en papel a: Samuel Viavattine, Director de la División de Recuperación de Sandy, Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey, 101 South Broad Street, PO Box 800, Trenton, NJ 08625-0800.

**Samuel Viavattine, Oficial Certificador**  
**Departamento de Asuntos Comunitarios de Nueva Jersey**

EL CAMPEON DE LOS HISPANOS

# EL DIARIO

LA PRENSA

WWW.ELDIARIONY.COM

an impreMedia company

**Affidavit of Publication State of New York County of New York, ss:**  
**The undersigned, Esperanza Ruiz, is an Account Executive of**  
**EL DIARIO/LA PRENSA a company of Impremedia, located at**  
**15 Metro Tech Center, 7<sup>th</sup> Floor, Brooklyn, NY 11201**

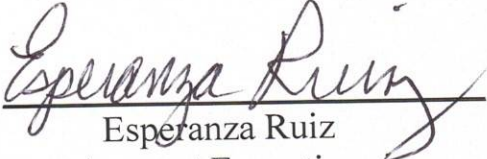
This is a daily newspaper published in New York State. The text of Brinkerhoff Environmental Services, Inc. AC Resilience Program Combined Early Floodplain Public Notice was published in said newspaper as set forth below or in the annexed exhibit. This newspaper has been designated by the Clerk of New York County for this purpose.

**Publication was published on**

**Monday June 8, 2020**

**Subscribed and sworn to before me**

this 9<sup>th</sup> day of June, 2020

  
Esperanza Ruiz  
Account Executive

  
Notary Public, New York County, N.Y.

SAMUEL TSE  
NOTARY PUBLIC, STATE OF NEW YORK  
No. 01TS6357989  
Qualified in Kings County  
Commission Expires May 1, 2021