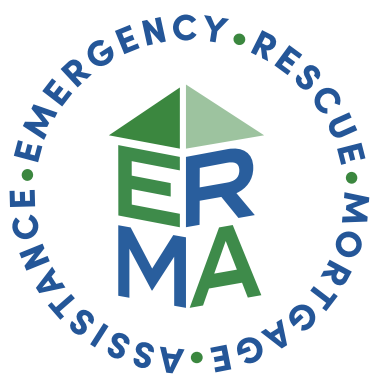


# NJHMFA 社交媒体工具

## ERMA 计划



请确保您在我们的社交媒体渠道上关注我们，并在您的帖子中标记我们。

Twitter: @njhousing

Facebook: facebook.com/njhousing

如果有人对紧急救助抵押援助 (ERMA) 计划有疑问，而您又不知道如何回答，请随时引导用户到 NJHMFA 的网页留言以提出他们的问题。如果您在帖子中标记我们，我们将看到您的评论，并在必要时做出回应。

以下是若干文案建议，您可随时为您和您组织的页面撰写品牌文案。  
待推广计划的特点和好处如下：

### 紧急救助抵押援助 (ERMA) 计划概览：

- 对于开支，每户可高达 35,000 美元，其中可包括：
  - 抵押物取回
  - 代管短缺
  - 过期未付的房产税
  - 市政或房产税留置权
  - 抵押付款，包括本金、利息、税款和房主保险

### FACEBOOK 和 TWITTER 帖子文案示例：

- (字符数 113)  
**帮助您获得抵押贷款。**如果您是新泽西州的房主，并且由于 #COVID19 而经历收入损失或财务困难，您可能有资格获得抵押贷款援助，请访问：<https://www.njhousing.gov/> 或致电 855-647-7700。
- (字符数 132)  
**帮助您避免丧失抵押品赎回权。**NJHMFA 提供一项计划，旨在帮助您避免因丧失抵押品赎回权而失去房屋。如果您因为 #COVID19 而拖欠抵押贷款，请今天联系住房顾问。  
访问：<https://www.njhousing.gov/> 或致电 855-647-7700。
- (字符数 104)  
**帮助您阻止抵押品赎回权被取消。**如果您因 #COVID19 而遭遇经济困难，请今天与 HUD 批准的住房顾问交谈。  
访问：<https://www.njhousing.gov/> 或致电 855-647-7700。

### 图案：

