



ERMA 申请文件清单

- **有效的政府身份证**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。新泽西州驾驶执照、美国护照、新泽西州非驾驶员身份证或军人身份证。
- **困难证明** - 必须与新冠肺炎相关，并且发生在 2020 年 1 月 20 日或之后。
- **抵押声明**——最新的抵押声明。
- **收入文件**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。工资单（最近 30 天）、SSI/SSD 声明或中标函、退休金或退休声明或中标函。如果为自雇，请见下文。
- **纳税申报表**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。从 2019 年开始的所有联邦纳税申报表。
- **银行对账单**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。所有非 IRA 账户的最近 60 天的报表。必须具备要审查的每份账单的所有页面。
- **以电子方式签署的第三方协议**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。
- **以电子方式签署的 NJHMFA 隐私条款**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。
- **以电子方式签署的多德-弗兰克证明**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。
- **以电子方式签署的 4506C 表格**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。
- **当前和以前年度的损益表**——申请中列出的在该房产中居住的所有抵押人、配偶和其他成年人都需要。
- **签署的租赁协议** - 仅适用于多户住宅。
- **破产文件** - 解除/解雇/其他
- **税收留置权/拖欠房产税通知**

