



5 가지 알아 두어야 할 사항

주거 제공 시 정서적 지원 동물 (Emotional Support Animal)

- 1 정서적 지원 동물(ESA)은 담당 의사 또는 정신 건강 전문가가 해당 개인의 장애 증상 중 최소한 한 가지를 향상해줌으로써 장애가 있는 사람에게 도움을 주는 것으로 판단한 동물을 의미합니다. 만약 뉴저지 주 차별금지법(LAD)에 정의된 장애가 있고 담당 의사 또는 정신 건강 전문가가 여러분의 반려동물이 여러분의 장애 증상 중 최소한 한 가지를 향상해준다고 인정했다면, 그 동물은 ESA 입니다.
- 2 ESA는 보조 동물 또는 안내 동물과는 다릅니다. 보조 동물 또는 안내 동물은 시각 장애인을 안내해주거나 간질병이 있는 개인에게 발작이 일어났을 때 해당 인물을 도와주는 것과 같이 주인의 장애에 따라 특정한 임무를 수행하도록 개별적으로 훈련된 동물을 의미합니다. 보조 동물 또는 안내 동물은 주거 제공자의 반려동물 금지 정책으로부터 자동 면제됩니다. 한편, ESA는 그렇지 않습니다.
- 3 반려동물 금지 정책이 있는 건물에 살고 있거나 이사하려고 한다면, 반드시 자신의 ESA를 위한 합당한 조치를 요청해야 합니다. 그러한 요청을 할 경우, 주거 제공자는 담당 의사 또는 정신 건강 전문가로부터 아래 두 가지를 모두 인정하는 증명서를 요구할 수 있습니다:
 - a. LAD에 정의된 장애가 있음; 및
 - b. ESA는 여러분의 장애 증상 중 최소한 한 가지를 향상해주고 주거지를 이용하고 즐기기에 평등한 기회를 제공하는 데 필수적임. 1.17.20
- 4 요구받은 증명서를 제출하더라도, 주거 제공자가 여러분의 ESA를 허용하기 위해 반려동물 금지 정책에서 면제해주는 것이 자동적으로 요구되지는 않습니다. 뉴저지 주법은 주거 제공자가 여러분의 장애를 수용하기 위해 할 수 있는 모든 노력을 다하기를 요구하지는 않으며, 오직 여러분의 장애를 수용하기 위해 규칙, 정책, 관행 또는 서비스를 합리적인 수준까지 조정할 것만 요구합니다.
- 5 주거 제공자가 ESA 수용을 위해 반려동물 금지 정책을 완화해주시기를 바라는 요청은 여러분이 LAD에 정의된 장애가 있고 ESA를 유지하는 것은 주거지를 이용하고 즐기기에 평등한 기회를 제공하는 데 필수적임을 증명할 수 있고 주거 제공자는 ESA를 허용하는 것이 건물을 운영하는 데 과도한 부담이 될 것임을 증명할 수 없는 경우 적절한 것으로 간주됩니다.

더 자세한 정보를 원하시거나 민원을 제출하고자 하신다면, NJCivilRights.gov를 방문하시거나, 또는 866-405-3050으로 연락해주시시오

